

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 28/02/2024 và ngày 29/02/2024 tại thửa đất số 83, tờ bản đồ số 02, diện tích 574m² tại thôn Thanh Huệ Đình, xã Đức Hòa, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 22/02/2024 đến ngày 19/3/2024 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 3.335.589.000 đồng (Ba tỷ, ba trăm ba mươi lăm triệu, năm trăm tám mươi chín nghìn đồng chẵn).

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng/hồ sơ)

7. Tiền đặt trước: 600.000.000 đồng/ hồ sơ (Sáu trăm triệu đồng chẵn/hồ sơ);

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, đăng ký tham gia đấu giá kể từ 22/02/2024 đến ngày 19/03/2024 tại trụ sở Công ty theo nội dung quy chế cuộc đấu giá do công ty ban hành;

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14h00 ngày 22/3/2024 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn. Địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

10. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01(một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- UBND xã Đức Hòa;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thanh Tâm